

Вх.№22-00-60/16.02.2024г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Допълване и одобряване на схема на паркингите в град Дряново и даване на съгласие за провеждане на процедура по отдаване под наем на паркоместа.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С инвестиционен проект „Рехабилитация на ул. Шипка, включително реконструкция и оптимизация на кръстовищата с ул. „Станционна“, ул. „Колю Фичето“ и път III-609, гр. Дряново, община Дряново“, част „Организация на движението“ в участък на улица с о.т. 288 и о.т. 289 по РП на град Дряново, която съвпада с ул. „Шипка“, са одобрени 7 броя паркоместа.

На основание одобрената организация на движението, Общинска администрация - Дряново разработи Схема на паркоместа № 30 - паркинг в гр. Дряново, в района на ул. „Шипка“ №112, със 7 (седем) броя паркоместа, която следва да бъде одобрена от Общински съвет - Дряново.

В Общинска администрация - Дряново постъпиха следните молби:

С вх. №22-00-60/15.01.2024 г., от Милко ***** Денчев, управител на фирма „Макси-ТМ“ ЕООД, с искане да му бъде отдадено под наем паркомясто № 2 от схема № 30, поради необходимост за извършване на товаро-разтоварна дейност;

С вх. №58-00-42/16.01.2024 г., от Денчо ***** Денчев, управител на фирма „ИВ ДЕ ИНВЕСТ“ ЕООД, с искане да му бъде отдадено под наем паркомясто № 4 от схема № 30, поради необходимост за извършване на товаро-разтоварна дейност.

За отдаването под наем на описаните паркоместа, представляващи част от имот публична общинска собственост, е необходимо да се проведе процедура по реда на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните:

РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет - Дряново допълва схемите на паркингите на гр. Дряново, като одобрява Схема на паркоместа №30 - паркинг в района на ул. „Шипка“ № 112, разположен в ПИ с ид. 23947.501.9557 по КК на гр. Дряново /в участъка на улица между о.т. 288 и о.т. 289 по регулационния план на гр. Дряново/, със 7 (седем) броя паркоместа.

II. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество допълва Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Дряново през 2024 г., (приета с Решение № 67 от Протокол № 6/31.01.2024 г. на Общински съвет - Дряново), като в раздел III Имоти и терени предвидени за провеждане на процедури за отдаване под наем и/или концесия през 2024 година, допълва т.1, като в нея добавя нов пункт:

1. „Паркомясто № 2 от паркинг в района на ул. „Шипка" № 112, разположен в ПИ с ид. 23947.501.9557 по КК на гр. Дряново /в участъка на улица между о.т. 288 и о.т. 289 по регулационния план на гр. Дряново/, съгласно схема № 30"

2. „Паркомясто № 4 от паркинг в района на ул. „Шипка" № 112, разположен в ПИ с ид. 23947.501.9557 по КК на гр. Дряново /в участъка на улица между о.т. 288 и о.т. 289 по регулационния план на гр. Дряново/, съгласно схема № 30"

III. След влизане в сила на решението по пункт първи, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, за срок от 5 /пет/ години, на:

1. Паркомясто № 2, от паркинг в района на ул. „Шипка" № 112, разположен в ПИ с ид. 23947.501.9557 по КК на гр. Дряново /в участъка на улица между о.т. 288 и о.т. 289 по регулационния план на гр. Дряново/, съгласно схема № 30

2. Паркомясто № 4, от паркинг в района на ул. „Шипка" № 112, разположен в ПИ с ид. 23947.501.9557 по КК на гр. Дряново /в участъка на улица между о.т. 288 и о.т. 289 по регулационния план на гр. Дряново/, съгласно схема № 30

IV. Утвърждава следните тръжни условия:

1. Начална месечна тръжна наемна цена за едно паркомясто от паркинг, съгласно схема № 30 одобрена в т.1 от настоящото от Решение - 21.38 /двадесет и един лева и 38 ст./ лева без ДДС (14,25 кв.м x 1.50 лева), съгласно Тарифата за базисни месечни наемни цени на имоти общински собственост.

2. Да се запази предназначението на имота - паркинг и да не се развива друга стопанска дейност.

3. Наемателят няма право да преотдава наетото паркомясто.

4. Охраната и поддръжката на наетото паркомясто са за сметка на наемателя.

V. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за отдаване под наем на паркоместата, включително да определи условията по търговете и сключи договор със спечелилите участници.

Приложения:

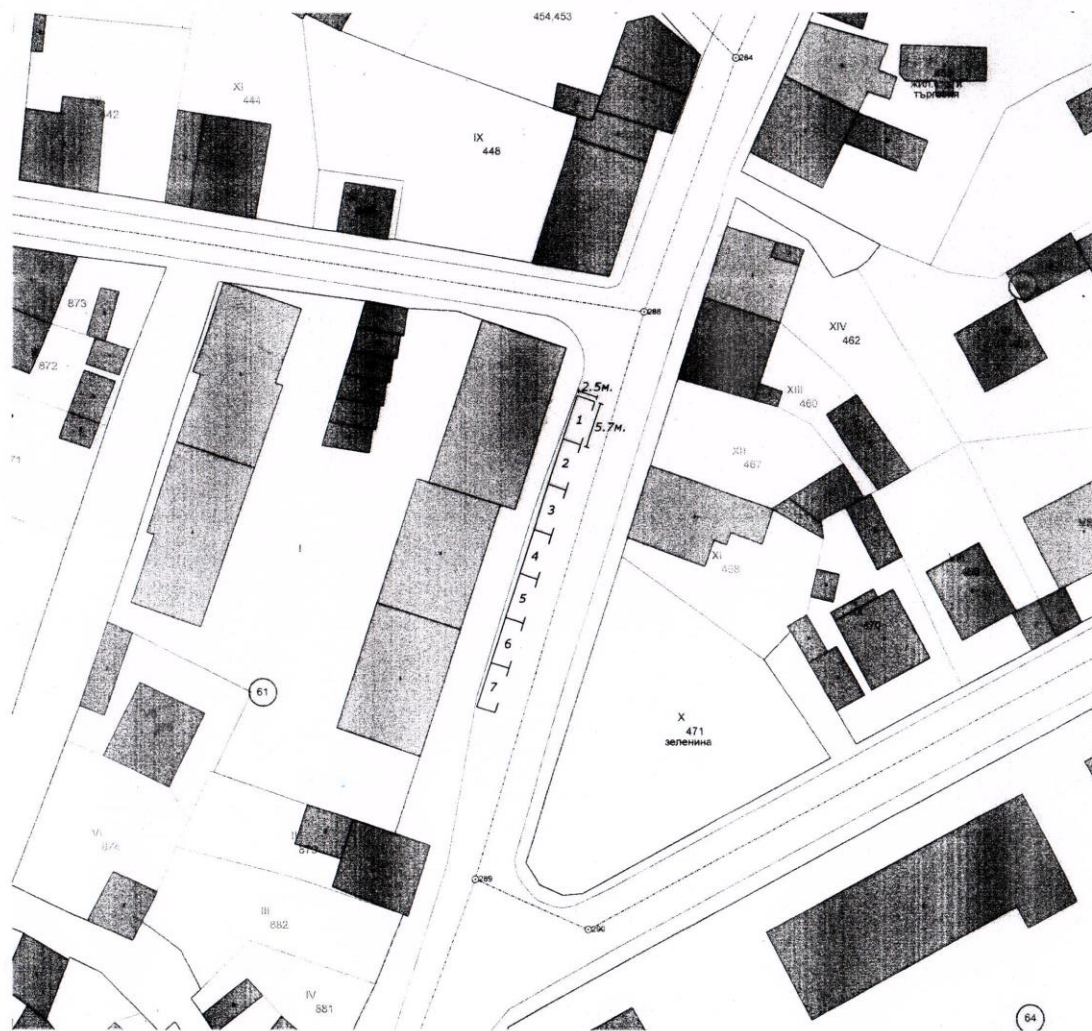
1. Молба с вх. № 22-00-60/15.01.2024 г.

2. Молба с вх. № 58-00-42/16.01.2024 г.

3. Схема № 30 издадена от Община Дряново

СХЕМА НА ПАРКОМЕСТА № 30
в участъка на улица между о.т. 288 и о.т. 289 по регулационния план на гр. Дряново.
(в района на ул. „Шипка“ №112)
ОБЛАСТ ГАБРОВО, ОБЩИНА ДРЯНОВО, ГР. ДРЯНОВО

ПАРКИНГ - 7 БР. ПАРКОМЕСТА
(с размери: 5.7 м. x 2.50 м.)



Община Дряново

М 1: 500

Изготвил: